

OBEC SRBEČ

IČ: 00244449

se sídlem 270 65 Srbeč 16

telefon: 313 562 333 e-mail: info@srbec.cz

Zápis

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Srbeč
konaného dne 3. srpna 2022 od 17:00 hodin
v budově obce čp. 16 v Srbči**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Srbeč (dále též jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno dne 3. srpna 2022 v 17:05 hodin starostou obce Srbeč (dále i jako „předsedající“).

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.

Přítomno je celkem 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), nepřítomen JUDr. Kalina, i tak je zastupitelstvo usnášeníschopné (92 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb.).

Na tomto veřejném zasedání je přítomno pět hostů z veřejnosti.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu p. Jaroslava Jermana a p. Františka Tintěru a zapisovatelem p. Marcelu Barešovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

ZO Srbeč určuje ověřovateli zápisu p. Jaroslava Jermana a p. Františka Tintěru a zapisovatelku p. Marcelu Barešovou.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 222 bylo schváleno.

Schválení programu veřejného zasedání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací na úřední desce a zároveň navrhl zrušit samostatné body

- Schválení pronájmu pozemku – záměr č. 6
- Schválení prodeje pozemku – záměr č. 5

Návrh usnesení:

ZO Srbeč schvaluje zrušení záměru pronájmu pozemku a záměru prodeje pozemku a schvaluje následující program veřejného zasedání:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola plnění předchozích usnesení
5. Schválení změny územního plánu
6. Došlá pošta
7. Diskuze
8. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 223 bylo schváleno.

Body č. 1), 2), 3) programu zasedání byly již projednány a naplněny a předsedající přešel tedy k projednání v pořadí dalšího bodu programu:

Kontrola plnění předchozích usnesení

Starosta vznesl dotaz na zastupitele Františka Tintěru, zda byly splněny úkoly z předchozího veřejného zasedání, p. Tintěra uvedl, že k této otázce se nebude vyjadřovat.

Schválení změny územního plánu

č.j. 131/22 - Vojtěch Rinágel, majitel pozemků parc. č. 101/1, 101/4, 1571/1, 104/1, 100 – realizace stavby rodinného domu

č.j. 132/22 – Milan Fric a Ing. Martina Fricová, majitelé st. parc. č. 243, pozemků parc. č. 1527/9, 1527/10, 1527/15, 1526/1, 1516/3, 1517/4 – přístavba ke stávajícímu objektu ev. č. 030 – chata k rekreaci

č.j.133/22 – David Svoboda, majitel pozemku parc. č. 71/1 – realizace stavby rodinného domu

č.j. 134/22 – Bronislava Sedláčková, spolumajitelka pozemků parc. č. 1646/10, 1646/9, 77, 78/4 – realizace garáží k bytovému domu čp. 145

Návrh usnesení:

ZO Srbeč schvaluje změnu územního plánu týkající se pozemků parc. č. 101/1, 101/4, 1571/1, 104/1, 100, st. parc. č. 243, pozemků parc. č. 1527/9, 1527/10, 1527/15, 1526/1, 1516/3, 1517/4, pozemku parc. č. 71/1, 1646/10, 1646/9, 77, 78/4 obce Srbeč podle § 6

odst. 2 ve zkráceném postupu podle § 55a stavebního zákona a pověřuje podle § 24 stavebního zákona pořizovatele Stanislava Pítra, kontaktní adresa Děčínská 3223, 272 01 Kladno, zpracovatele změny územního plánu AUA – Agrouurbanistický ateliér, Ing. Stanislav Zeman, Šumberova 8, 162 00 Praha 6 a podle § 47 odst. 1 stavebního zákona starostu obce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 224 bylo schváleno.

č.j. 126/22 – Milan Vejrážka, č.j. 127/22 Renáta Hertlová a 128/22 Hana Vejrážková – návrh na pořízení změny územního plánu - spolumajitelé pozemku č. 1280/42 – výstavba rodinného domu

č.j. 140/22 – Dagmar Sekaninová – majitelka pozemku 991/6 - návrh na pořízení změny územního plánu – výstavba rodinného domu

p. Sekaninová ke svému návrhu uvádí, že je jediným vlastníkem pozemku, na kterém plánuje postavit jeden až dva rodinné domy s vlastní studnou a čističkou. V současné době není schopna zaručit, že do budoucna pozemek neprodá.

Návrh usnesení:

ZO Srbeč schvaluje změnu územního plánu dle návrhu Milana Vejrážky, Renáty Hertlové, Hany Vejrážkové a Dagmar Sekaninové.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 4 Zdrželi se 2

Usnesení č. 225 nebylo schváleno.

V 17:47 hod odchází p. Sekaninová a p. Sedláčková

Došlá pošta

- č.j.119/22 -žádost sl. Pavlíny Nárožné o vyřešení stromového porostu pod domem čp. 148, Srbeč
- č.j. 117/22 - odvolání AK Matoušek a Selucká, Kovářská549/12, Praha 9 proti rozhodnutí Městského úřadu Rakovník, odbor dopravy ze dne 25. května 2022, sp. zn. OD01/51985/2019Vav, č.j. MURA/22562/2022, určení účelové komunikace na pozemku parc. č. 47 v k.ú. Srbeč – ZO bere na vědomí
- č.j. 115/22 – oznámení Městského úřadu Rakovník o zahájení vodoprávního řízení, žádost Liběny Beranové o vydání povolení k nakládání s vodami, tj. odběr povrchové vody z malé vodní nádrže rybník Spálený, k.ú. Srbeč – ZO bere na vědomí
- č.j. 122/22 – usnesení Městského úřadu Nové Strašecí o prodloužení lhůty do 31.7.2022 k doplnění dokladů a údajů k posouzení návrhu „Uliční část oplocení pozemku u RD čp. 9, k.ú. Srbeč“ ZO bere na vědomí
- č.j. 114/22 – žádost Ing. arch. Jakuba Šunky o posouzení projektové dokumentace a vydání stanoviska – stavební úpravy, přístavba a nástavba ke stávajícímu RD čp. 133, k.ú. Srbeč – bez námitek

- anonymní oznámení o masivním prořezání vzrostlé borovice na pozemku u hřiště ze dne 30.7.2022
předsedající požádal přítomného zástupce TJ Sokol Srbeč p. ing. Fischera o vyjádření, zda je mu známo, že k uvedené události došlo. Ing. Fischer uvedl, že o tom ví, ví kdo ořezání stromu provedl, nesouhlasí s tím, přesto k tomu došlo, jako nápravu za TJ Sokol nabízí výsadbu mladých stromků a to nejen u hřiště
- zastupitel T. Kytka seznámil přítomné se žádostí společnosti ZAKRA, s.r.o., zaslanou elektronickou poštou místostarostovi obce dne 9.6.2022. Společnost ZAKRA, s.r.o. žádá ZO o povolení domácí čistírny odpadních vod na pozemku parc. č. 1527/3 v k.ú. Srbeč. Tento pozemek se nachází v ochranném pásmu zdroje pitné vody pro obce Srbeč a Milý. Jak je v žádosti uvedeno, Odbor životního prostředí při Městském úřadu v Rakovníku již k této stavbě zaujal záporné stanovisko. ZO Srbeč žádost postoupilo odbornému zástupci provozovatele vodovodu RNDr. Drahoňovskému, který zastupitelstvu obce důrazně doporučuje do ochranného pásma zdrojů pitné vody v dané lokalitě nezasahovat a stavbu domácí ČOV na pozemku parc. č. 1527/3 tak nepovolit. Na základě tohoto doporučení nechává předsedající hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Srbeč schvaluje žádost společnosti ZAKRA, s.r.o. o povolení domácí čistírny odpadních vod na pozemku parc. č. 1527/3 v k.ú. Srbeč.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 6 Zdrželi se 0

Usnesení č. 226 nebylo schváleno.

Diskuze

p. ing. Fischer:

- poděkoval přítomným zastupitelům za spolupráci s TJ Sokol Srbeč, z.s. a zároveň požádal o dotaci alespoň 10.000,-Kč, kterou by Sokol využil na nákup sítí na fotbalové hřiště
- znovu zopakoval, že ho mrzí ořezání borovice u hřiště
- opětovně zastupitelstvu navrhl zvážit zhasínání veřejného osvětlení v nočních hodinách, popř. stmívací lampy, pohybová čidla, projekt od spol. ČEZ
- připomínkoval diskotéku, která se konala dne 23.7.2022 na koupališti a rušila tak noční klid až do 03:00 hod, což je dle jeho názoru moc

zastupitel Tomáš Kytka:

- k navrhovanému snížení spotřeby el. energie - polovina obce je pokryta úspornými svídky, v souvislosti se zřízením nových vodních vrtů došlo také ke snížení spotřeby

Tomáš Jung:

- má zájem o nabízený pozemek, poslal nabídku cestou České pošty, vzhledem k tomu, že obec svůj záměr zrušila, žádá, aby mu byla obálka s nabídkou vrácena zpět

Předsedající poté v 18:50 hod ukončil veřejné zasedání zastupitelstva dne 3.8.2022

Zapisovatel: Marcela Barešová dne 3.8.2022

Ověřovatelé: František Tintěra.....dne 3.8.2022

Jaroslav Jermandne 3.8.2022

Vít Řebík – starostadne 3.8.2022

Vyvěšeno na pevné a el. úřední desce dne