

# OBEC SRBEČ

IČ: 00244449

se sídlem 270 65 Srbeč 16

telefon: 313 562 333 e-mail: [info@srbec.cz](mailto:info@srbec.cz)

---

## Zápis

### Z veřejného zasedání zastupitelstva obce Srbeč

Konaného dne 29. září 2020 od 18:00 hodin

V budově Obce čp. 16 v Srbči

#### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva Obce Srbeč (dále též jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno dne 29. září 2020 v 18:02 hodin starostou Obce Srbeč (dále i jako „předsedající“).

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.

Předsedající předložil přítomným zastupitelům rezignaci zastupitele Davida Svobody.

Přítomno je celkem 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné (92 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb.).

Na tomto veřejném zasedání není přítomen žádný host.

#### Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Tomáše Kytka a Jaroslava Jermana a zapisovatelem Marcelu Barešovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo Obce Srbeč určuje ověřovateli zápisu p. Tomáše Kytka a Jaroslava Jermana a zapisovatelku Marcelu Barešovou.**

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 3**

**Usnesení č. 105 bylo schváleno.**

## **Schválení programu veřejného zasedání**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací na úřední desce a současně program doplnil o samostatný bod č. 10 – Schválení Řádu veřejného pohřebiště.  
dod

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Srbeč schvaluje následující program veřejného zasedání:**

- 1) **Zahájení veřejného zasedání**
- 2) **Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
- 3) **Schválení programu veřejného zasedání**
- 4) **Kontrola plnění předchozích usnesení**
- 5) **Schválení dodatku ke smlouvě na dodávku vody pro obec Milý - Bor**
- 6) **Schválení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2020 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem**
- 7) **Schválení Obecně závazné vyhlášky č. 2/2020 o místním poplatku ze psů**
- 8) **Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí a Smlouvy o nájmu s Lesy České republiky, parc. č. 1644/4 v k.ú. Srbeč**
- 9) **Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, parcelní č. 825/5 v k.ú. Srbeč**
- 10) **Schválení Řádu veřejného pohřebiště**
- 11) **Nabídka zhotovení projektové dokumentace pro společné povolení na výtlačné řady a vrtané studny – p. Tvrz**
- 12) **Informace o výsledku kontroly ze dne 25. června 2020 výkonu samostatné působnosti provedené u obce Srbeč na základě zákona č. 129 a následně zákona č. 128/2000 sb. O Obcích**

13) **Došlá pošta**

14) **Diskuze**

15) **Závěr**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 106 bylo schváleno.**

Body č. 1), 2), 3) programu zasedání byly již projednány a naplněny a předsedající přešel tedy k projednání v pořadí dalšího bodu programu:

#### **Kontrola plnění předchozích usnesení**

Starosta vznesl dotaz na zastupitele Františka Tintěru, zda byly splněny úkoly z předchozího veřejného zasedání, p. Tintěra uvedl, že k této otázce se nebude vyjadřovat.

#### **Schválení Dodatku ke smlouvě na dodávku pitné vody pro obec Milý - Bor**

Předsedající dne 28.9.2020 rozeslal všem zastupitelům cestou e-mailu návrh Dodatku ke smlouvě na dodávku vody pro obec Milý – Bor a požádal, aby se k předloženému dodatku vyjádřili. Slova se ujal JUDr. Kalina a doslova uvedl: „Již v době minulé jsem navrhoval starostovi naší Obce Srbeč, aby se nejlépe ihned spojil se starostou Obce Milý a tyto skutečnosti ohledně překročení limitu čerpání pitné vody projednali a z jednání zpracovali zápis, který by byl podkladem například pro zpracování příslušného dodatku k základní smluvní dohodě. Zde předložený postup, kdy je zpracován dodatek č. 1 pro Obec Milý, bez účasti předběžného projednání s jeho starostou, bude více než pravděpodobně neúspěšný, čímž dojde k dalšímu zdržení k projednání této vážné situace. Osobně jsem se nebránil být účastníkem takového jednání, ale starosta Obce Milý považuje za svého partnera pouze a jedině samotného starostu naší obce, což lze do jisté míry i pochopit. Na svém návrhu k řešení této problematiky stále trvám a proto při případném hlasování o schválení tohoto dodatku budu proti“.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Srbeč schvaluje dodatek ke smlouvě na dodávku pitné vody pro obec Milý – Bor ze dne 29.3.2019.**

**Výsledek hlasování: Pro 3 Proti 4 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 107 nebylo schváleno.**

**Schválení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2020 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem**

Předsedající dne 28.9.2020 rozeslal všem zastupitelům cestou e-mailu shora uvedenou vyhlášku č. 1/2020 a požádal přítomné zastupitele, aby se k této vyhlášce vyjádřili. Slova se ujal zastupitel JUDr. Kalina a doslova uvedl: „Zaslat návrh vyhlášky o odpadech takřka několik hodin před veřejným zasedáním zastupitelstva, kde by snad měla být vyhláška i schválena je skutečně velice nestandardní postup. Běžný způsob je ten, že předsedající na veřejném zasedání zašle všem zastupitelům v dostatečně dlouhé době před jeho konáním veškeré materiály, které se budou projednávat, aby se zastupitelé mohli řádně připravit. K samotné vyhlášce o odpadech navíc podotýkám, že již v době dávno minulé jsem navrhoval starostovi obce, že se sejdeme a společně se zastupitelem Jiřím Vitnerem, který má na starosti odpady, toto vyhlášku společně vytvoříme. Bohužel se tak nestalo a já nejsem schopen v takovém časovém presu zodpovědně požehnat formu a obsah této vyhlášky. Proto v případném schvalovacím řízení dnešního dne se hlasování zdržím. K tomu snad jenom doplním, že dle mých informací i takovýto rychlý postup schvalování vyhlášek na poslední chvíli byl jedním z více důvodů rezignace p. Davida Svobody na funkci zastupitele Obce Srbeč“.

Zastupitel Bc. Vitner k tomu uvedl, že již v minulosti řekl, že ve spolupráci s JUDr. Kalinou žádnou vyhlášku zpracovávat nebude.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Srbeč schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem.**

**Výsledek hlasování:            Pro 6            Proti 0            Zdrželi se 1**

**Usnesení č. 108 bylo schváleno.**

**Schválení Obecně závazné vyhlášky č. 2/2020 o místním poplatku ze psů**

Předsedající dne 28.9.2020 rozeslal všem zastupitelům cestou e-mailu návrh Obecně závazné vyhlášky č. 2/2020 o místním poplatku ze psů a požádal přítomné zastupitele, aby se k tomuto návrhu vyjádřili. Slova se ujal JUDr. Kalina a doslova uvedl: „Dnešního dne dopoledne jsem se seznámil na mailu s návrhem vyhlášky o místním poplatku ze psů. Přednostně jsem se tomu tedy hned věnoval a na podkladě výzvy starosty předkládám toto své stanovisko:

1. Když se píše Obec Srbeč, je třeba u slova Obec napsat velké písmeno O.
2. Pakliže se dovoláváme na odkaz usnesení z veřejného zasedání, nikdy se nepíše za číslem usnesení lomítko a rok.
3. V článku č. 1 ve druhém odstavci není dle mého názoru správně uvedeno, že „*správce poplatku je obecní úřad Srbeč*, „ nýbrž by tam mělo být – „*Řízení o*

poplatcích vykonává Obecní úřad Srbeč (dále jen správce poplatku).“Zákon je obecné pojetí povinností a právě vyhláška v jeho intencích jej upravuje. Tato věta platí stejně i zde pro bod č. 4. Potom by ona vyhláška ani nemusela být, přičemž by se opsal jenom zákon a proto

4. V článku 2 je dle mého názoru v odstavci č. 1 vhodné uvést toto znění druhé věty: „...  
*Držitelem je fyzická, nebo právnická osoba, která má trvalý pobyt nebo sídlo na území obce Srbeč (dále jen poplatník).*“
5. Za článkem 2 by měl pokračovat článek 3 s názvem **Vznik a zánik poplatkové povinnosti**, jak je správně uveden v předchozí vyhlášce a potom může následovat článek 4 s názvem **Ohlašovací povinnost**.
6. Potom v článku č. 4 bych vynechal v odstavci 3 písm. a) čárku za slovem jména „...  
*případě jména a příjmení...*“ Ve stejném odstavci písm. c) bych slovo „poplatku“ nahradil výrazem „*poplatkové povinnosti*,“ jelikož v celém textu vyhlášky se užívá a není vhodné jej nahrazovat jinak.
7. V článku 6 bych stanovil splatnost (poplatkovou povinnost) do 31.1. příslušného kalendářního roku z důvodu, kdy se platí odpady a občané jsou zvyklí to platit s platbou za odpady. Je to jenom takové navázání na obyčej, kdy však samozřejmě datum 30.6. to také v sobě konzumuje.

Vzhledem k tomu, že v návrhu je třeba provést drobné opravy, tyto provede JUDr. Kalina, bude o vyhlášce hlasováno na příštím veřejném zasedání.

### **Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí a Smlouva o nájmu s Lesy České republiky, parcelní číslo 1644/4 v k.ú. Srbeč**

Zastupitel T. Kytka seznámil přítomné zastupitele s č.j. 169/20 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi Lesy České republiky (jako budoucí obtížený) a Obcí Srbeč (jako budoucí oprávněný). Předmětem budoucí smlouvy je pozemek parc. č. 1644/4 o výměře 872m<sup>2</sup> s předpokládanou výměrou služebnosti 9m<sup>2</sup>, v k.ú. Srbeč, zapsáno v Katastru nemovitostí ČR, Katastrální pracoviště Rakovník na LV 259 za jednorázovou úplatu ve výši 20.000,-Kč bez DPH. Smlouva o nájmu se se vztahuje rovněž k pozemku parc. č. 1644/4 o výměře 872m<sup>2</sup>. Nájem pozemku bude společností Lesy České Republiky uplatňován pouze po dobu rekonstrukce veřejného osvětlení a to ve výši 198Kč za kalendářní rok. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl žádných dotazů ani připomínek.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Srbeč schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí a Smlouvu o nájmu s Lesy České republiky, parcelní číslo 1644/4 v k.ú. Srbeč.**

**Výsledek hlasování:      Pro 7      Proti 0      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 109 bylo schváleno.**

**Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, parcelní číslo 825/5 v k.ú.  
Srbeč pro ČEZ Distribuce, a.s.**

Zastupitel T. Kytka seznámil přítomné zastupitele se Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Obcí Srbeč (jako strana povinná z věcného břemene – služebnosti) a ČEZ Distribuce, a.s. (jako strana oprávněná) za jednorázovou náhradu ve výši 5.000,-Kč. Přílohou smlouvy je geometrický plán. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl žádných dotazů ani připomínek.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Srbeč schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti, parcelní číslo 825/5 v k.ú. Srbeč pro ČEZ.**

**Výsledek hlasování:            Pro 7            Proti 0            Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 110 bylo schváleno.**

**Schválení Řádu veřejného pohřebiště**

Zastupitel JUDr. V. Kalina předložil přítomným zastupitelům Řád veřejného pohřebiště. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl k uvedenému dokumentu žádných připomínek ani návrhů na doplnění.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Srbeč schvaluje Řád veřejného pohřebiště.**

**Výsledek hlasování:    Pro 7    Proti 0            Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 111 bylo schváleno.**

**Nabídka na zhotovení projektové dokumentace pro společné povolení na výtlačné řady a  
vrtané studny – p. Tvrz**

Předsedající předložil přítomným zastupitelům č.j. 170/20 - nabídku p. Tvrze na zhotovení projektové dokumentace pro společné povolení na výtlačné řady a vrtané studny, kdy po osobním šetřením na místě stanovil konečnou cenu díla na 72.000,-Kč. Pro upřesnění nabídky uvedl, že se jedná o spolupracovníka Dr. Drahoňovského, který má u sebe veškerou dokumentaci týkající se zařízení vodárny. JUDr. Kalina písemnost ohodnotil tak, že se nejedná o cenovou nabídku, předložené písemnosti nerozumí a proto se zdrží hlasování. T. Kytka navrhl, aby p. Tvrz vypracoval přesný položkový rozpočet, ze kterého bude zřejmé, jak k uvedené částce dospěl.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Srbeč schvaluje Nabídku na zhotovení projektové dokumentace pro společné povolení na výtlačné řady a vrtané studny p. Tvrze za částku 72.000,-Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1**

**Usnesení č. 112 bylo schváleno.**

**Informace o výsledku kontroly ze dne 25. června 2020 výkonu samostatné působnosti provedené u Obce Srbeč na základě zákona č. 129 a následně zákona č. 128/2000 sb., o Obcích ve znění pozdějších předpisů**

Předsedající seznámil přítomné zastupitele s výsledkem shora uvedené kontroly, kdy byla kontrolními pracovníky z MV ČR shledána následující porušení zákona:

1. Obec porušila § 95 odst. 1 větu první zákona o obcích ve spojení s § 95 odst. 2 větou první zákona o obcích tím, že ze zasedání ZO konaného dne 16. října 2019 nepořídila zápis, neboť návrh zápisu předložený v den kontroly nebyl podepsán starostou nebo místostarostou obce a nelze jej tak považovat za pořízený zápis ze zasedání ZO.
2. Obec porušila § 95 odst. 2 větou druhou zákona o obcích tím, že o námitkách člena ZO podaných ústně na zasedání ZO konaném dne 30. prosince 2019 proti zápisu ze zasedání ZO konaného dne 18. listopadu 2019 ZO na tomto ani na následujícím zasedání nikterak nerozhodlo.
3. Obec porušila § 16 odst. 2 písm. g) zákona o obcích tím, že podněty občanů obce ze dne 9. Října 2019 a 9. ledna 2020 nebyly vyřízeny.
4. Obec porušila § 12 odst. 4 věty první a druhou zákona o obcích tím, že nevede evidenci právních předpisů.
5. Obec porušila § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích tím, že ZO nevyslovalo souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem ZO.
6. Obec porušila § 14 odst. 5 písm. d) InfZ tím, že žádosti o informace vedené pod č.j. 285/19, 286/19 a 287/19 všechny ze dne 13. listopadu 2019, nevyřídila v zákonné lhůtě.
7. Obec porušila § 5 odst. 3 InfZ tím, že informace poskytnuté na žádosti vedené pod č.j. 285/19, 286/19 a 287/19, všechny ze dne 13. listopadu 2019, obec nezveřejnila způsobem umožňujícím dálkový přístup v zákonné lhůtě.
8. Obec porušila § 18 odst. 1 InfZ tím, že nezveřejnila výroční zprávu o činnosti obce v oblasti poskytování informací za rok 2019.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí s tím, že zjedná nápravu a přijme náležitá opatření.

**Došlá pošta**

- Č.j. 128-2/20 a 128-3/20 – odvolání p. M.B. proti rozhodnutí Městského úřadu v Novém Strašecí – zastupitelstvo bere na vědomí
- Žádost bez č.j. manželů V. o pokácení 5 ks vzrostlých stromů (borovice) na jejich pozemku u rekreační chaty ev. č. 4 v k.ú. Srbeč.  
Vyrozumění žadatelů o rozhodnutí zastupitelstva provede JUDr. Kalina.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo Obce Srbeč schvaluje žádost manželů V. o pokácení 5 ks vzrostlých stromů (borovic) na jejich pozemku u rekreační chaty ev. č. 4 v k.ú. Srbeč.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

### Usnesení č. 113 bylo schváleno.

- Č.j. 92-4/20 žádost společenství Dobromysl o povolení terénních úprav na obecním pozemku parc. č. 1560/4  
Zastupitelé na základě místního šetření nemají námitek k dosud prováděným úpravám. Vyrozumění žadatele o rozhodnutí zastupitelstva provede JUDr. Kalina.
- Č.j. 162/20 žádost manželů B. o povolení připojení jejich rodinného domu čp. 21 do svodu dešťové vody  
Zastupitel JUDr. Kalina požaduje, aby žadatelé doložili projektantem zpracovaný výpočet o množství vody, poté bude o jejich žádosti rozhodnuto.
- Č.j. 164/20 žádost Tomáše K. o vyjádření ke stavbě domovní čističky odpadních vod, projekt zpracován firmou BIOWA, s.r.o.  
Zastupitelstvo bez námitek, bere jeho žádost na vědomí
- Č.j. 168/20 rezignace Davida Svobody na funkci zastupitele.  
Zastupitelstvo bere na vědomí.

### Diskuze

Předsedající:

- seznámil všechny zastupitele s tím, že v celé obci jsou vyměněné a zaplombované vodoměry
- výměna vodoměru na obec Milý by měla být prováděna každé dva roky
- se starostou Obce Milý je potřeba se domluvit na vlastnictví vodoměru
- vyzval přítomné zastupitele, aby se zamysleli nad budoucími investicemi v obci
- upozornil, že v březnu 2021 končí smlouvy v nájemních bytech a bude třeba rozhodnout, zda si Obec ponechá byty ve svém vlastnictví, nebo byty prodá
- v jednání je směna pozemku s p. P. (cesta k vodárně)
- pochválil činnost obecních zaměstnanců (Olga H. + David)

Předsedající poté ve 20:11 hod ukončil veřejné zasedání zastupitelstva dne 29.9.2020.

Zapisovatel: Marcela Barešová

..... dne 29.9.2020



Ověřovatelé: Tomáš Kytka .....dne 29.9.2020

Jaroslav Jerman .....dne 29.9.2020

Vít Řebík – starosta .....dne 29.9.2020

Vyvěšeno na pevné a el. úřední desce dne .....